

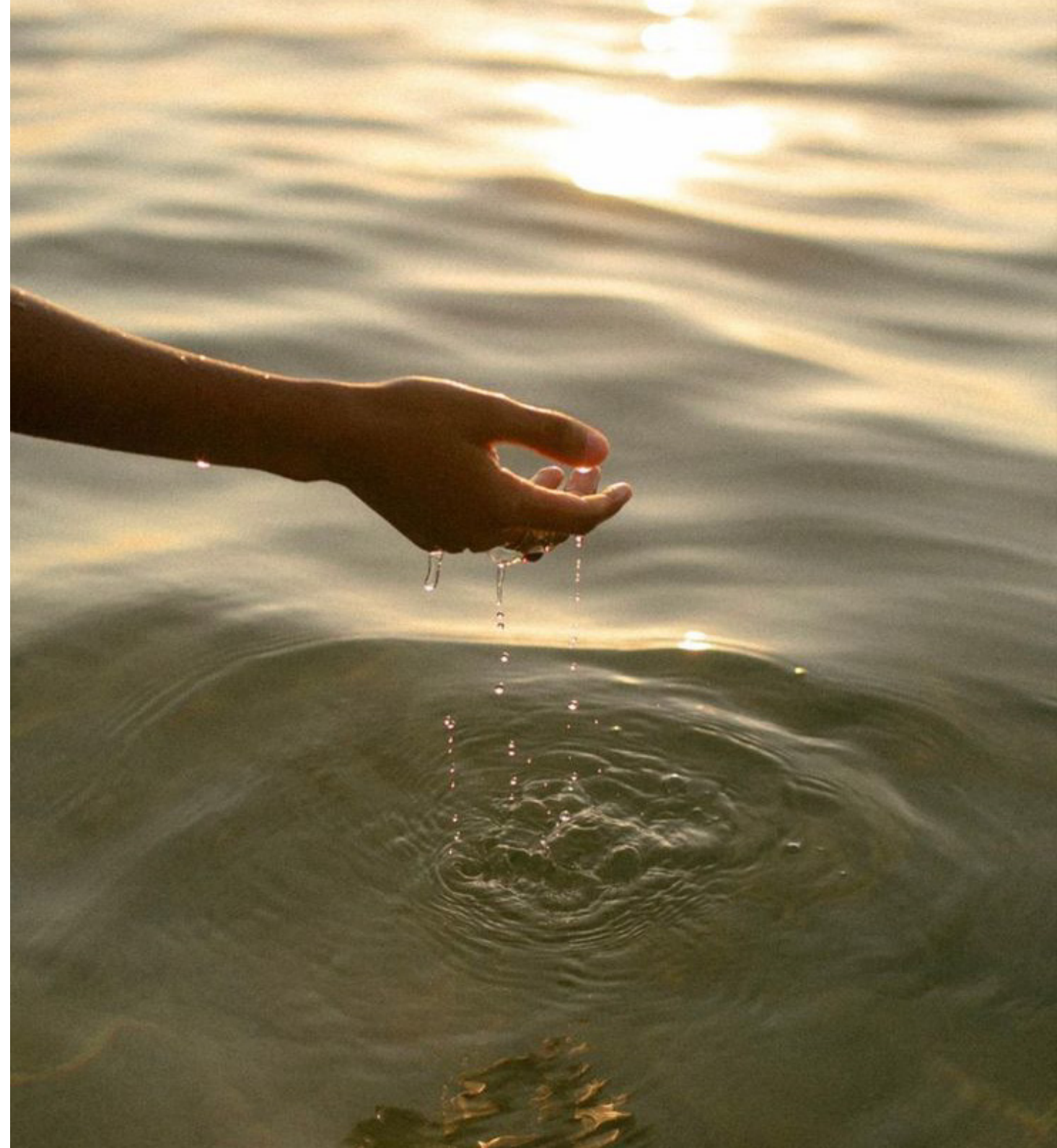
CĂN PHÒNG BÔNG BỀNH TRÊN DÒNG SÔNG

THE ROOM DRIFTING ON THE RIVER

Khi chúng ta hòa mình vào thiên nhiên, với dòng nước êm đềm của những con sông nhẹ nhàng, chính là lúc tâm hồn được chữa lành và tràn ngập sự bình yên.

Cảm giác mềm mại, bông bênh của những con sóng, ánh sáng lấp lánh phản chiếu và làn gió nhẹ nhàng kích thích mọi giác quan, mang đến sự thư giãn tuyệt đối. Căn phòng 'bông bênh' là biểu tượng của sự thoải mái và tĩnh lặng.

When we immerse ourselves in nature, with the calm waters of gentle rivers, it is when the spirit is fulfilled with healing and serenity. The soft, floating sensation of the waves, the shimmering light reflections, and the gentle breeze stimulate all our senses, providing absolute relaxation. The "floating" room is the epitome of comfort and tranquility.



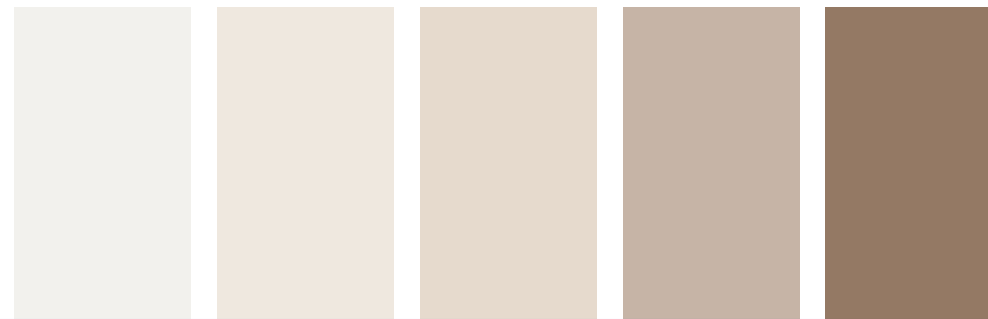


SẮC ĐỘ CỦA SÓNG NƯỚC VÀ ÁNH NẮNG

THE COLORS OF THE WAVES AND SUNLIGHT

Ánh nắng và dòng sông tạo nên một khung cảnh tuyệt đẹp, nơi những gam màu dịu nhẹ và êm ái hòa quyện với nhau một cách hoàn hảo. Ánh sáng và bóng tối gợi lên vẻ lấp lánh tinh tế của thiên nhiên.

Sunlight and the river create a beautiful frame, where soft, soothing hues seamlessly blend together. The sunlight and shadows evoke the shimmering essence of nature.



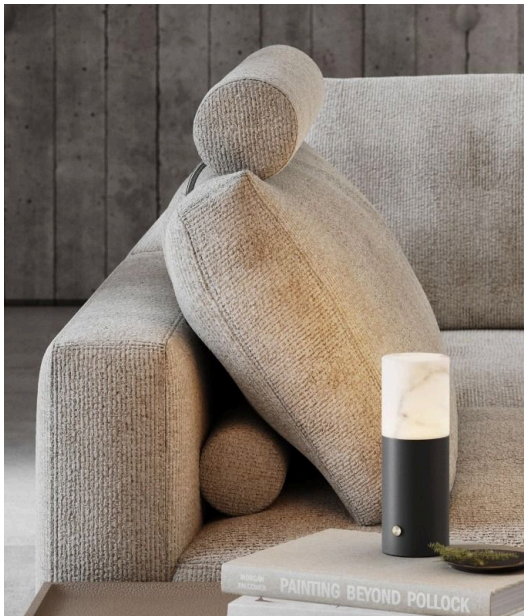
Đề nghị bổ sung thêm ý tưởng màu sắc của không gian xung quanh phản ánh trên sóng nước như là các điểm nhấn nhẹ nhàng trong thiết kế nội thất

HÌNH THAM KHẢO PHÒNG KHÁCH

MOODBOARD LIVING ROOM

Bổ sung hình ảnh tổng thể Living room, phối hợp màn cửa, tường

OK



SOFA

Chế sofa mang lại cảm giác thoải mái, êm dịu cho người sử dụng, giúp họ tận hưởng không gian thư giãn.

The sofa provides a comfortable and soothing experience for users, allowing them to enjoy a relaxing space

OK

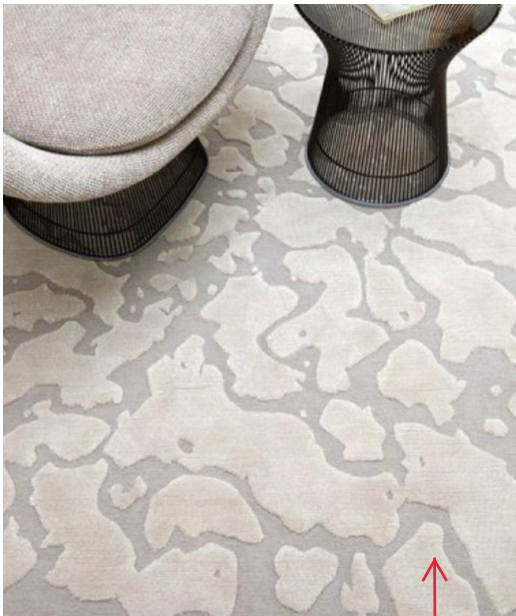


COFFEE TABLE

Mặt bàn tạo hiệu ứng mặt nước, nâng cao trải nghiệm của người dùng.

The tabletop creates the effect of a water surface, enhancing the user experience.

SOFA SIDE TABLE



CARPET

Thảm có họa tiết gợn sóng, tạo cho du khách cảm giác như đang nổi trên mặt nước.

The carpet features wave-like patterns, making guests feel as if they are experiencing a floating on the water.

curve wave pattern

wood light color



CONSOLE

Thiết kế quầy console thanh lịch và kết hợp các đặc điểm địa phương vào các yếu tố bề mặt của nó.

The console design is elegant and incorporates local characteristics into its surface elements.

HÌNH THAM KHẢO KHU BẾP

SOFT TOUCH & NEWBUILD SCHEME

MOODBOARD KITCHEN – DINING

Cung cấp hình ảnh ý tưởng cho khu vực soft touch và new build. Hình ảnh cho Soft Touch nên phù hợp với hiện trạng giữ lại.



KITCHEN

Nhà bếp được thiết kế theo phong cách tối giản nhưng vẫn đảm bảo chức năng, mang lại cảm giác sạch sẽ và tinh khiết.

The kitchen is designed with a minimalist approach, yet remains functional, offering a sense of cleanliness and purity.



DINING TABLE

Bộ bàn ăn có thiết kế tối giản và trang nhã nhưng vẫn mang đến bầu không khí ấm áp và thư giãn.

The dining set features a minimalist and elegant design while still providing a warm and relaxing atmosphere.



MINIBAR

Minibar được thiết kế cơ chế đóng mở tích hợp với hệ thống tủ mang lại sự tiện lợi, tối giản và sang trọng.

The minibar is designed with an open-and-close mechanism integrated with the cabinet system, offering convenience, minimalism, and elegance.



DETAIL

Các chi tiết được chế tác tỉ mỉ, kết hợp nhiều chất liệu tự nhiên khác nhau như đá và gỗ, cùng với hiệu ứng bề mặt giúp nâng cao trải nghiệm tổng thể.

The details are meticulously crafted, combining various natural materials such as stone and wood, along with surface effects that enhance the overall experience.

Không phù hợp với New Build

HÌNH THAM KHẢO PHÒNG NGỦ

MOODBOARD BEDROOM

Cung cấp hình ảnh ý tưởng cho soft touch và new build. Hình ảnh cho Soft Touch nên phù hợp với hiện trạng giữ lại.



BED HEAD

Đầu giường được thiết kế sử dụng chất liệu gợi lên những gợn sóng nhấp nhô của mặt nước và hình ảnh phản chiếu lung linh của dòng sông dưới ánh đèn.

The bed headboard is designed using materials that evoke the undulating waves of the water's surface and the shimmering reflections of a river under the light.



DESK

Bàn làm việc được thiết kế theo phong cách tối giản, đảm bảo sự thoải mái, dễ chịu mà vẫn đảm bảo chức năng.

The desk is designed with a minimalist approach, ensuring comfort and ease while maintaining functionality.



WARDROBE

Tủ quần áo được thiết kế trang nhã với bề mặt hoàn thiện có hoa văn phản ánh hình ảnh địa phương.

The wardrobe is elegantly designed, with a surface finish featuring patterns that reflect local imagery.



RELAX CHAIR

Ghế thư giãn và đệm có hoa văn đa dạng nhưng có chung ngôn ngữ và tông màu, tạo cảm giác thư giãn, thoải mái.

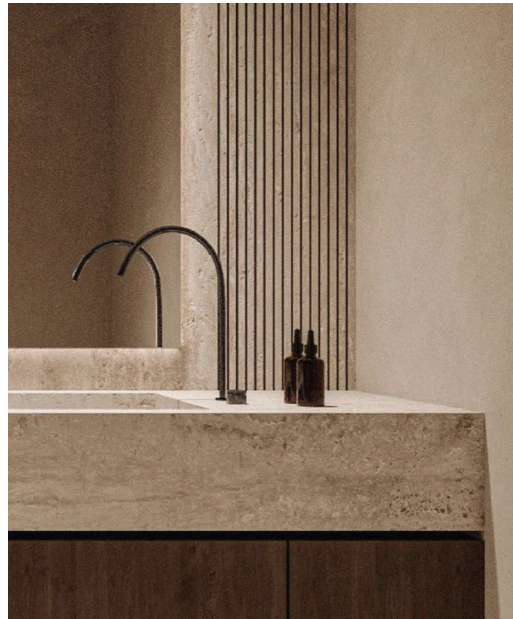
The lounge chair and cushions feature diverse patterns but share a common language and color tone, creating a sense of relaxation and comfort.

Vui lòng chọn lại hình ảnh ý tưởng cho New Build

Bổ sung hình ảnh tổng thể Phòng ngủ, phối hợp màn cửa, vách đầu giường

HÌNH THAM KHẢO PHÒNG TẮM

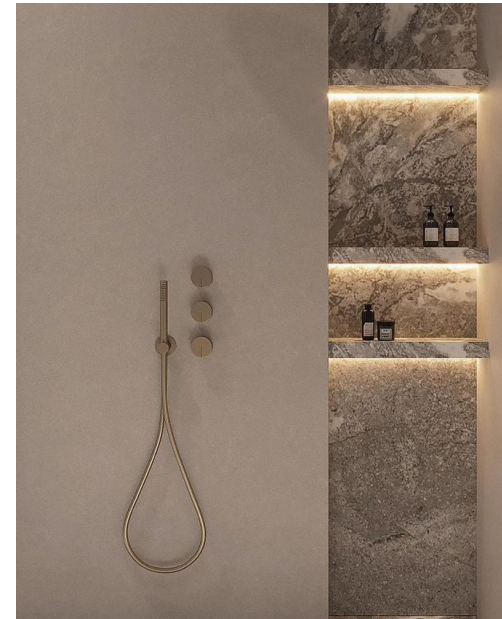
MOODBOARD BATHROOM



BASIN

Tối giản, thanh lịch, sử dụng hiệu ứng ánh sáng dịu nhẹ.

Minimalist, elegant, with the use of soft lighting effects.



SHOWER

Thiết kế tối giản, sử dụng màu sắc và vật liệu nhẹ nhàng để tạo ra bầu không khí thư giãn

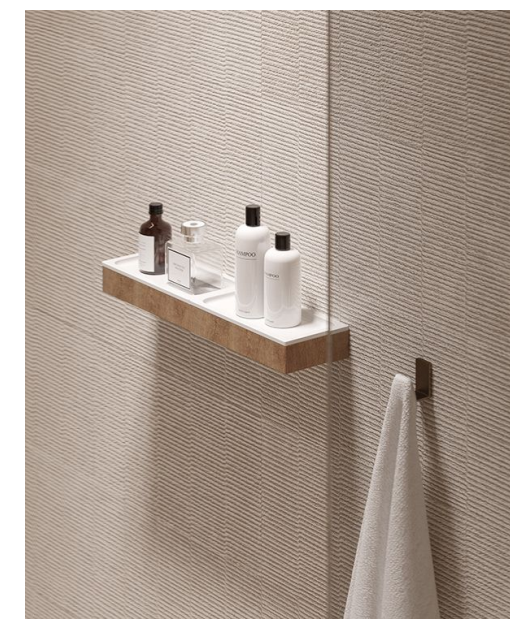
The design is minimalist, using soft colors and materials to create a relaxing atmosphere.



BATHUB

Những đường cong của bồn tắm và vòi kết hợp với việc sử dụng chất liệu tự nhiên tạo cảm giác mềm mại, êm dịu

The curves of the bathtub and faucet, combined with the use of natural materials, create a soft and soothing feeling.



ACCESSORIES

Các phụ kiện được làm từ vật liệu phản ánh kết cấu tự nhiên và mang hình ảnh địa phương.

The accessories are made from materials that reflect natural textures and feature local imagery.

HÌNH THAM KHẢO ĐÈN

MOODBOARD LIGHTING

ok



EFFECT LIGHT

Thiết kế này nhằm mục đích mang lại hiệu ứng phản chiếu ánh sáng từ mặt nước vào không gian căn phòng.

The design aims to bring the light reflection effect from the water's surface into the room's space.

living



STANDING LAMP

Đèn sàn có ngôn ngữ chung với thiết kế khách sạn, đồng thời kết hợp hình ảnh địa phương, gợi lên cảm giác thư giãn.

The floor lamp shares a common language with the hotel design, while also incorporating local imagery, evoking a sense of relaxation.

no



WALL LAMP

Đèn tường có thiết kế trong suốt, khuếch tán ánh sáng nhẹ nhàng một cách dịu nhẹ và thoải mái.

The wall lamp features a translucent design, gently diffusing light in a soft and comfortable manner.

no



TABLE LAMP

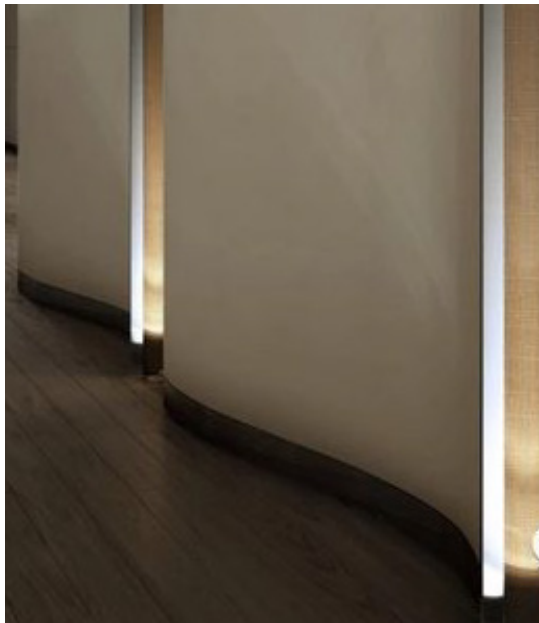
Đèn bàn có chung ngôn ngữ thiết kế với các đèn khác trong phòng, tăng thêm nét sang trọng và chức năng.

The table lamp shares a common design language with the other lights in the room, adding a touch of elegance and functionality.

HÌNH THAM KHẢO HÀNH LANG

MOODBOARD LIFT LOBBY AND CORRIDOR

Hình ảnh mô tả không thể hiện được sự đồng nhất trong giải pháp Thiết kế Hành Lang



CURVED PATHWAYS

Các mảng tường gợn sóng kết hợp với nghệ thuật chiếu sáng mềm mại và hấp dẫn du khách.

Creating gently curved elements combined with the art of lighting makes the corridor more appealing and graceful.



LIFT LOBBY

Thang máy thiết kế dụng tone màu nhẹ nhàng và ánh sáng điểm nhấn.

The elevator features a minimalist design with soft tones and accent lighting.

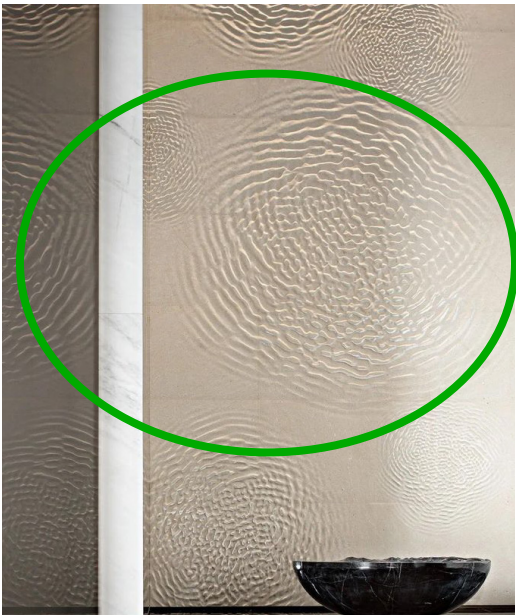
consider lighting effect
curve, pathway,
more warm color



CARPET

Thảm có họa tiết gợn sóng, tạo cho du khách cảm giác như đang nổi trên mặt nước.

The carpet features wave-like patterns, making guests feel as if they are experiencing a floating on the water.



WALL DESIGN

Các mảng tường dài được thiết kế hiệu ứng 3D, thanh lịch và gợi cảm xúc.

The artwork for long wall panels incorporates 3D effects, offering an elegant and emotionally evocative touch.

HÌNH THAM KHẢO HÀNH LANG

MOODBOARD LIFT LOBBY AND CORRIDOR

Hình ảnh mô tả không thể hiện được sự đồng nhất trong giải pháp Thiết kế Hành Lang

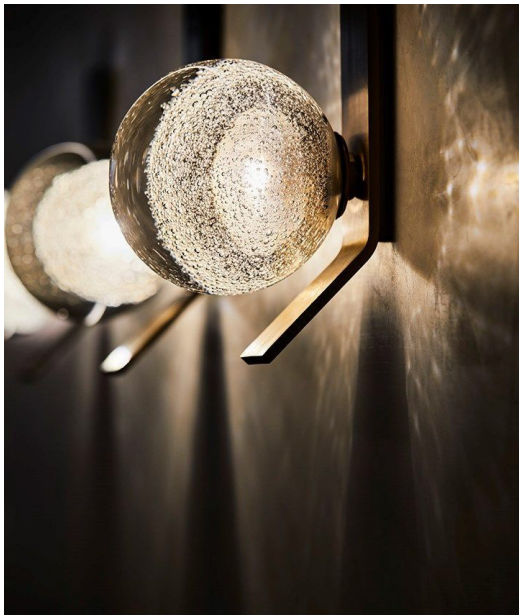
lighting for room signange
lighting float on the river



LIGHTING FLOOR

Ánh sáng sàn hành lang là sự dẫn dắt và kết nối đến các phòng, gợi lên sự tinh tế trong bố trí ánh sáng.

The floor lighting in the corridor acts as a guide and connection to the rooms, evoking a sense of sophistication in the lighting design.



WALL LAMP

Đèn treo tường vừa là điểm nhấn vừa tạo hiệu ứng ánh sáng phản chiếu trên mặt nước.

The wall lamps serve as focal points while creating a reflective lighting effect on the water surface.



ROOM NUMBER

Đơn giản và nổi bật.

Simple and striking.



ROOM DOOR

Cửa phòng thiết kế tinh tế, sử dụng tone màu gỗ ấm áp, kết nối với vật liệu màu sắc tự nhiên của hành lang.

The room doors are elegantly designed, featuring warm wooden tones that harmonize with the natural materials and colors of the corridor.

Ý TƯỞNG THIẾT KẾ HÀNH LANG TỐI, CẢM GIÁC NHỎ HẸP đề nghị điều chỉnh. BỔ SUNG HÌNH ẢNH KHÔNG GIAN TRƯỚC THANG MÁY

3

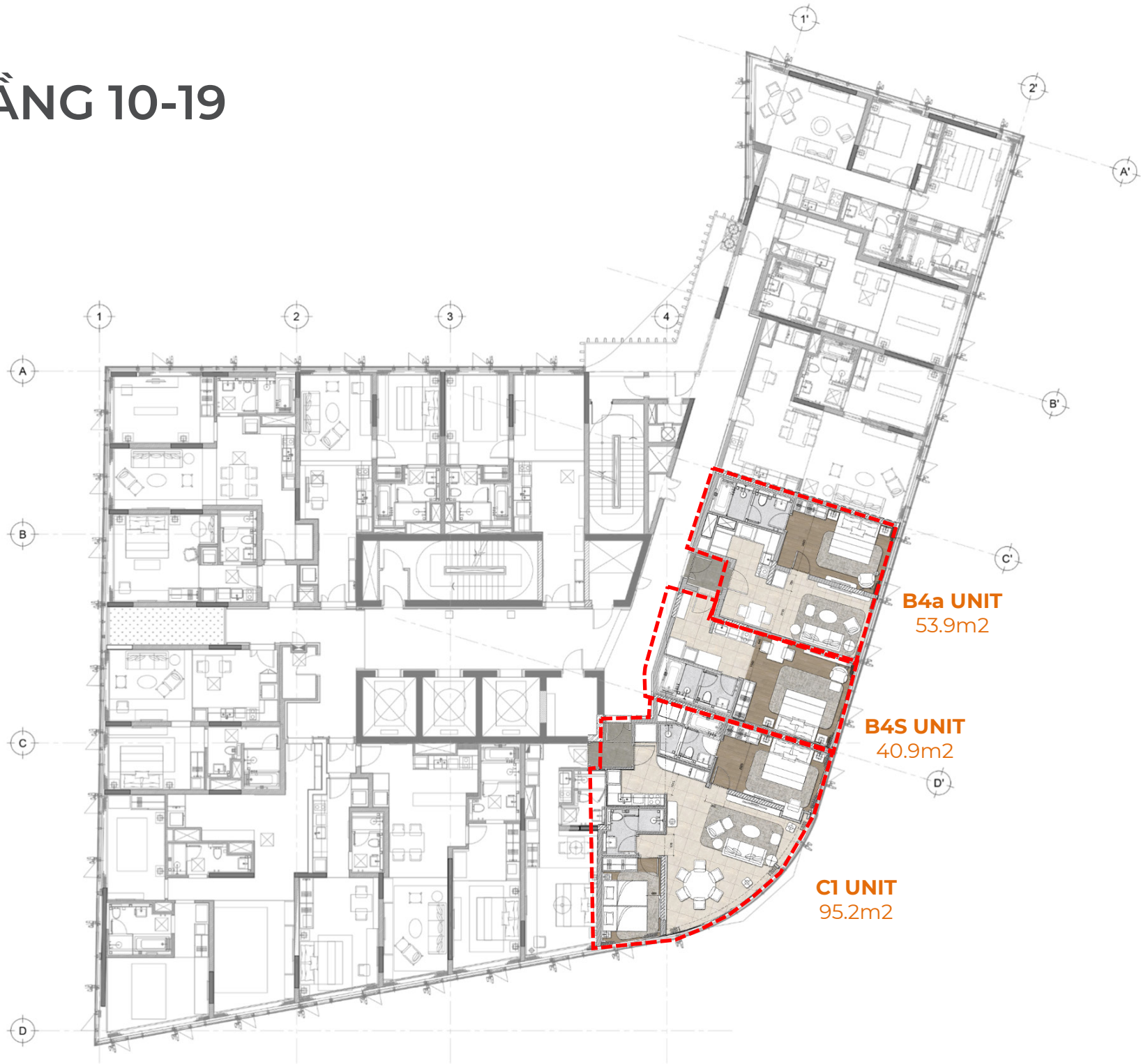
THIẾT KẾ CẢI TẠO MB CĂN HỘ B4S, B4A, C1

SOFT TOUCH DESIGN OF LAYOUT UNITS
B4S, B4A, C1



MẶT BẰNG TẦNG 10-19

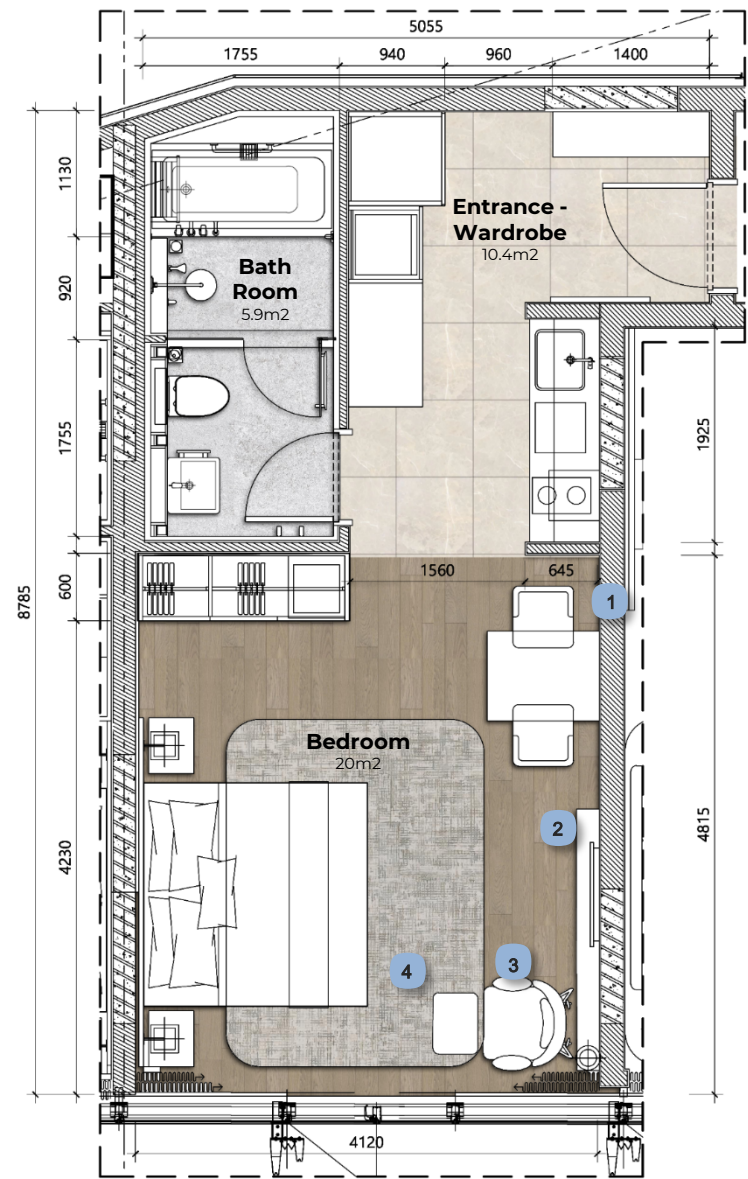
LEVEL 10-19 FLOOR PLANS



MẶT BẰNG CĂN HỘ B4S

B4S UNIT APARTMENT LAYOUT 40.9m2

OK

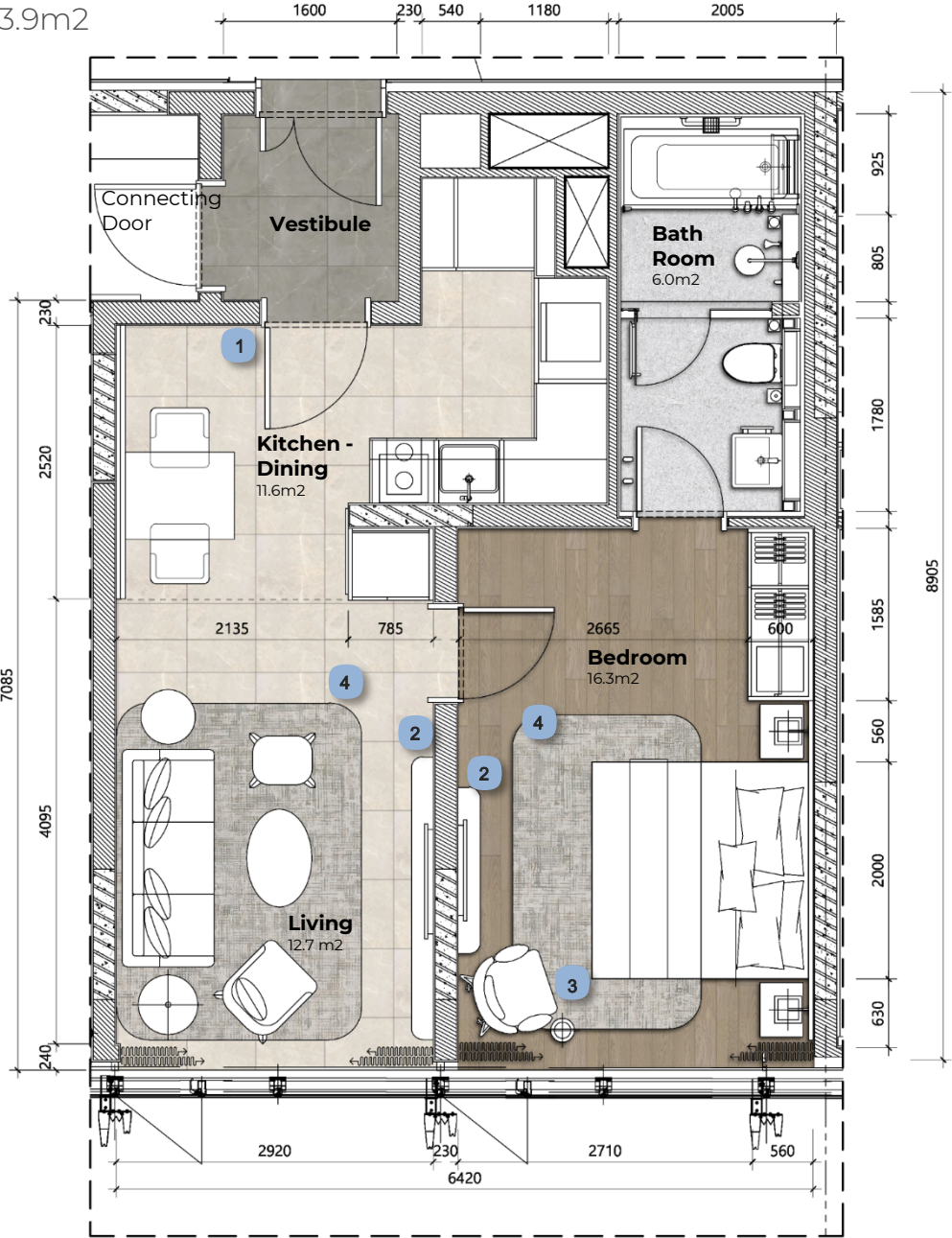


ĐỀ XUẤT CẢI TẠO PROPOSAL FOR RENOVATION	GHI CHÚ NOTES
Điều chỉnh thiết kế căn B4S: 1. Bỏ hệ tủ 2. Thay đổi bàn console TV 3. Bổ sung ghế armchair và 1 stool 4. Thay đổi pattern thảm và loại thảm Adjust the design of B4S: 1. Remove the cabinet 2. Change the TV console 3. Add armchair and stool 4. Change the type & pattern of rug	

MẶT BẰNG CĂN HỘ B4A

B4A UNIT APARTMENT LAYOUT 53.9m2

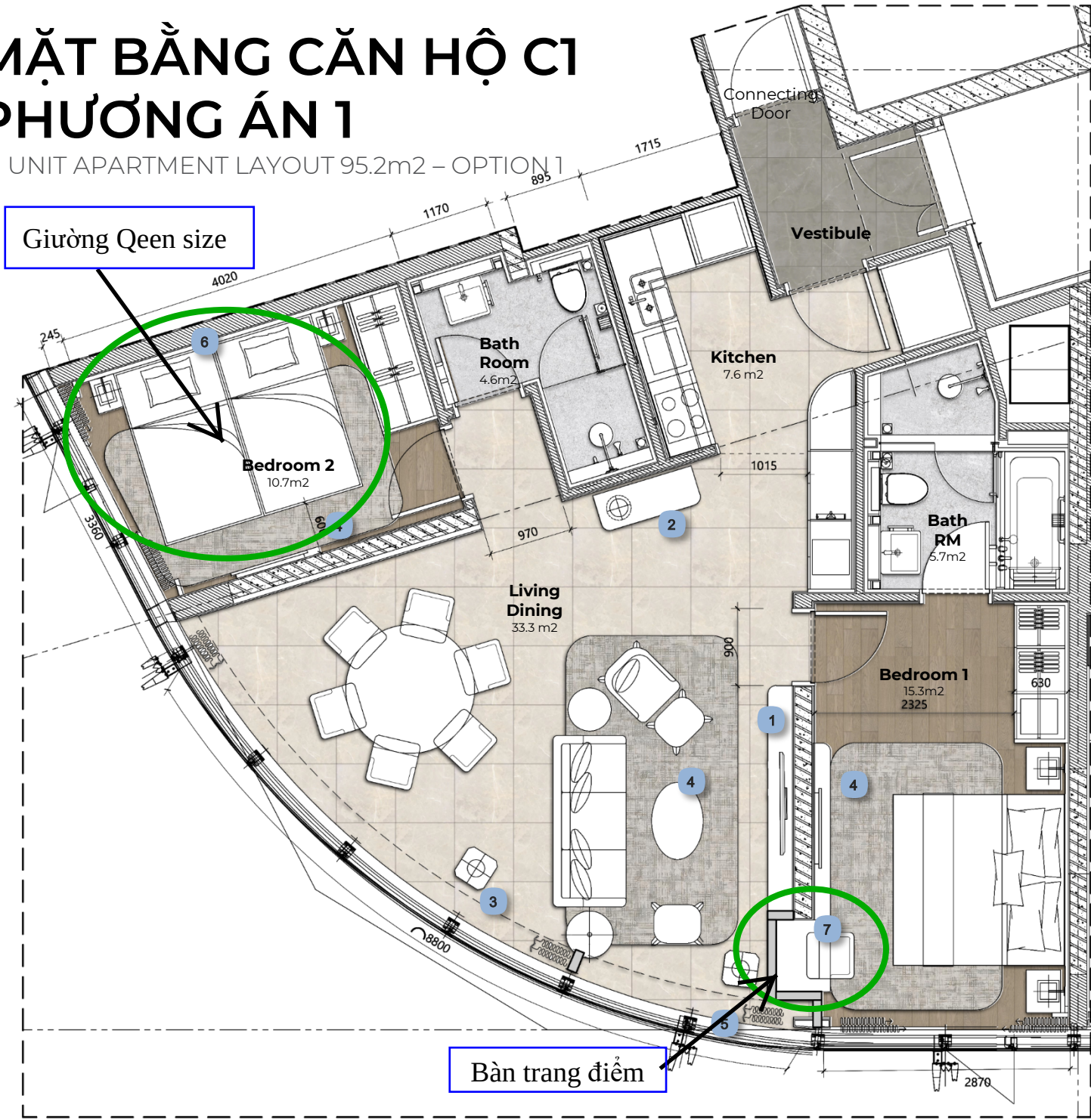
OK



ĐỀ XUẤT CẢI TẠO PROPOSAL FOR RENOVATION	GHI CHÚ NOTES
Điều chỉnh thiết kế căn B4A: - Bỏ tủ trang trí, hoàn thiện giấy dán tường - Thay đổi bàn console TV - Bổ sung ghế armchair và 1 stool - Thay đổi pattern thảm và loại thảm Adjust the design of B4S: - Remove the cabinet and change the finishing by wallpaper - Change the TV console - Add armchair and stool - Change the type & pattern of rug	

MẶT BẰNG CĂN HỘ C1 PHƯƠNG ÁN 1

C1 UNIT APARTMENT LAYOUT 95.2m2 – OPTION 1



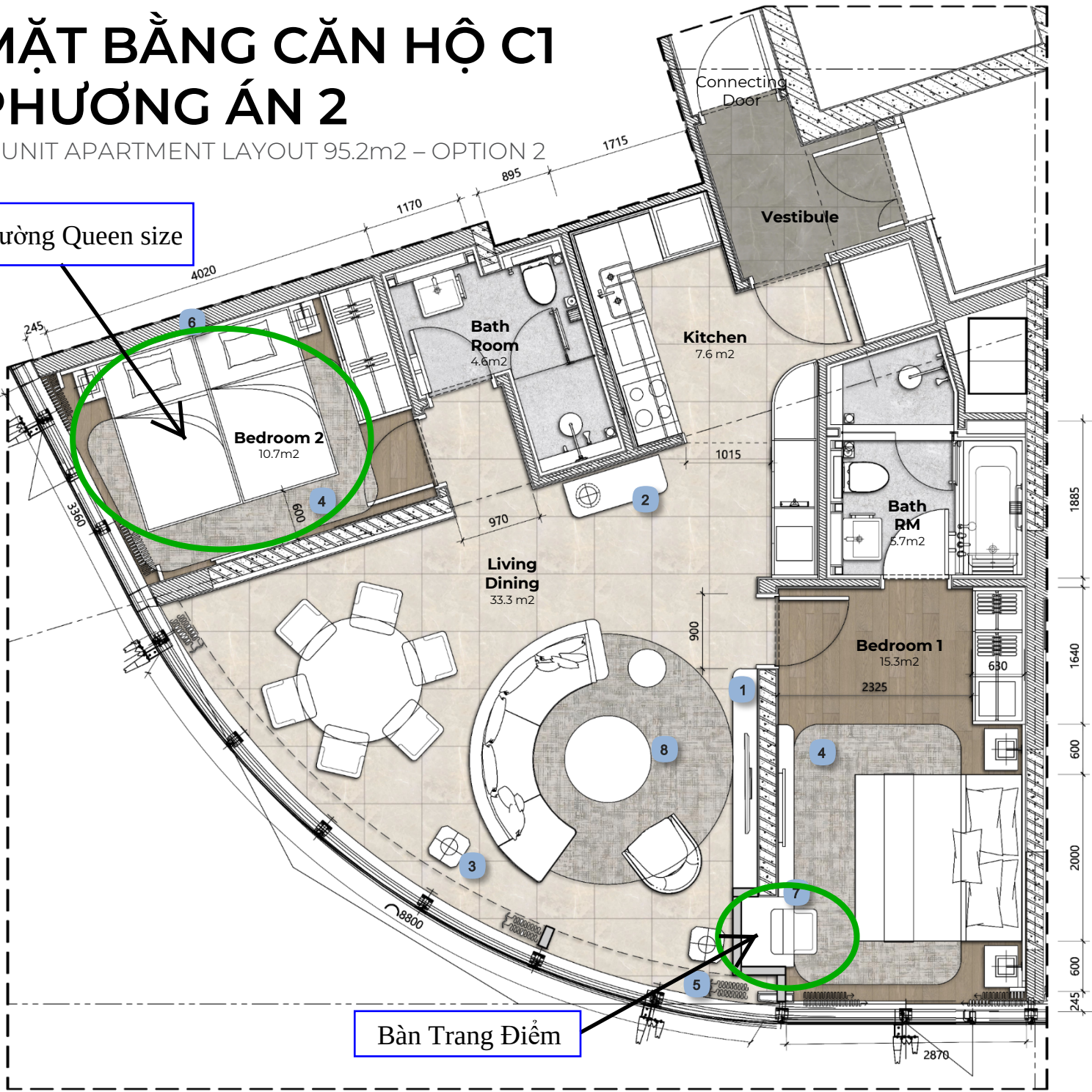
Đồng ý cả 02 Option.

ĐỀ XUẤT CẢI TẠO PROPOSAL FOR RENOVATION	GHI CHÚ NOTES
Điều chỉnh thiết kế căn B4S: - Bổ sung hệ tủ TV - Bổ sung console và đèn bàn trang trí - Bổ sung đèn đặt sàn - Thay đổi pattern thảm và loại thảm - Thay đổi vải rèm chắn sáng và rèm sheer - Thay đổi giường Hollywood Twin và bàn đầu giường - Bổ sung tường ngăn để đảm bảo cách âm, bỏ tủ quần áo, chuyển thành bàn làm việc Adjust the design of B4S: - Remove the cabinet - Add console and decorative light - Add floor decorative light - Change the type & pattern of rug - Change the blackout curtain fabric and sheer curtain fabric - Change the Hollywood Twin beds and bedside tables - Add partition walls to ensure soundproofing, remove the wardrobe, and convert it into a desk	Bàn Trang điểm

MẶT BẰNG CĂN HỘ C1 PHƯƠNG ÁN 2

C1 UNIT APARTMENT LAYOUT 95.2m2 – OPTION 2

Giường Queen size



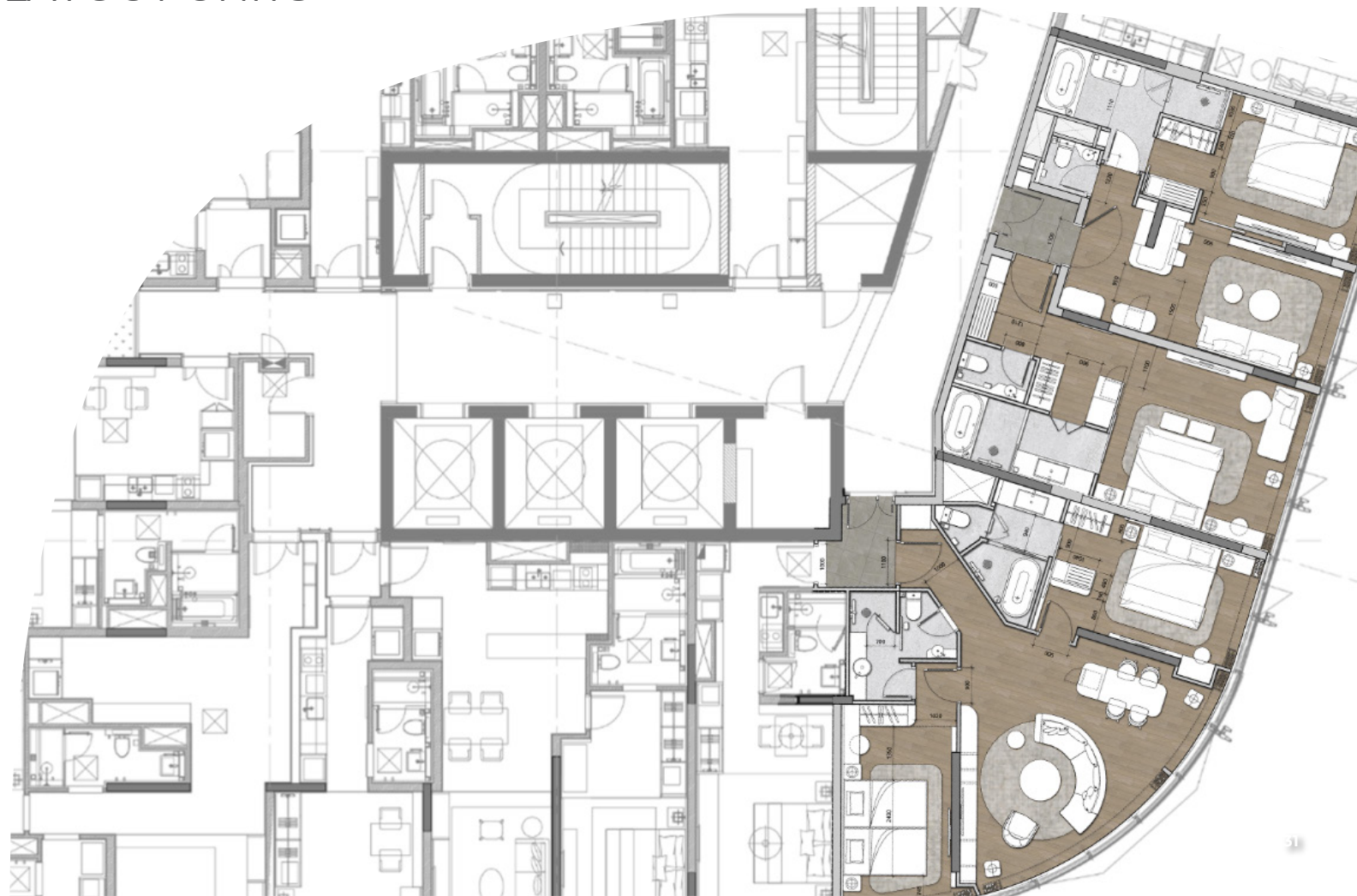
Bàn Trang Điểm

ĐỀ XUẤT CẢI TẠO PROPOSAL FOR RENOVATION	GHI CHÚ NOTES
Điều chỉnh thiết kế căn B4S: - Bổ sung hệ tủ TV - Bổ sung console và đèn bàn trang trí - Bổ sung đèn đặt sàn - Thay đổi pattern thảm và loại thảm - Thay đổi vải rèm chắn sáng và rèm sheer - Thay đổi giường Hollywood Twin và bàn đầu giường - Bổ sung tường ngăn để đảm bảo cách âm, bỏ tủ quần áo, chuyển thành bàn làm việc - Thay đổi bộ sofa cong, ghế armchair, thảm tròn, bàn trà Adjust the design of B4S: - Remove the cabinet - Add console and decorative light - Add floor decorative light - Change the type & pattern of rug - Change the blackout curtain fabric and sheer curtain fabric - Change the Hollywood Twin beds and bedside tables - Add partition walls to ensure soundproofing, remove the wardrobe, and convert it into a desk - Change the curved sofa set, armchairs, round rug, and coffee table	

4

THIẾT KẾ XÂY MỚI MB CĂN HỘ B4S, B4A, C1

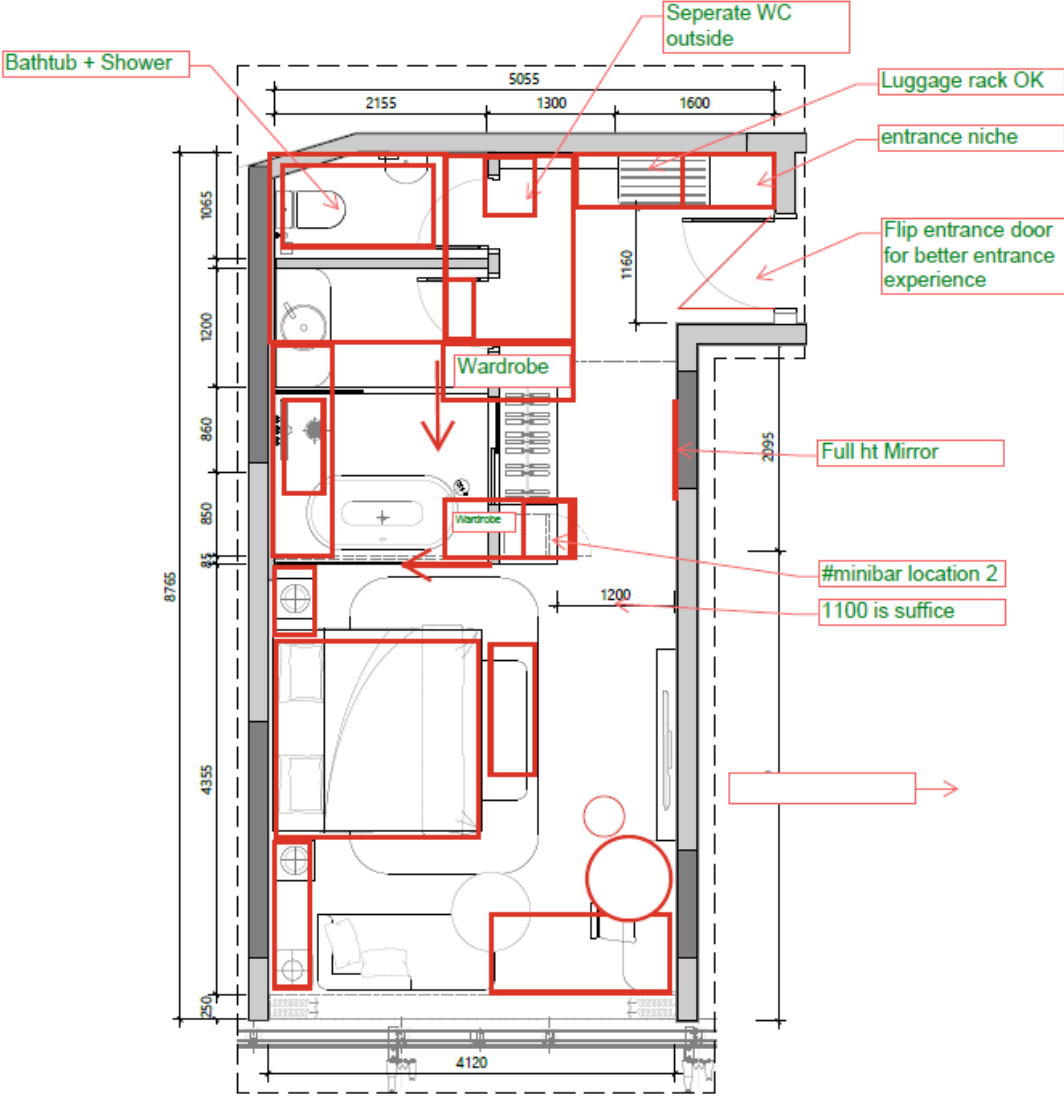
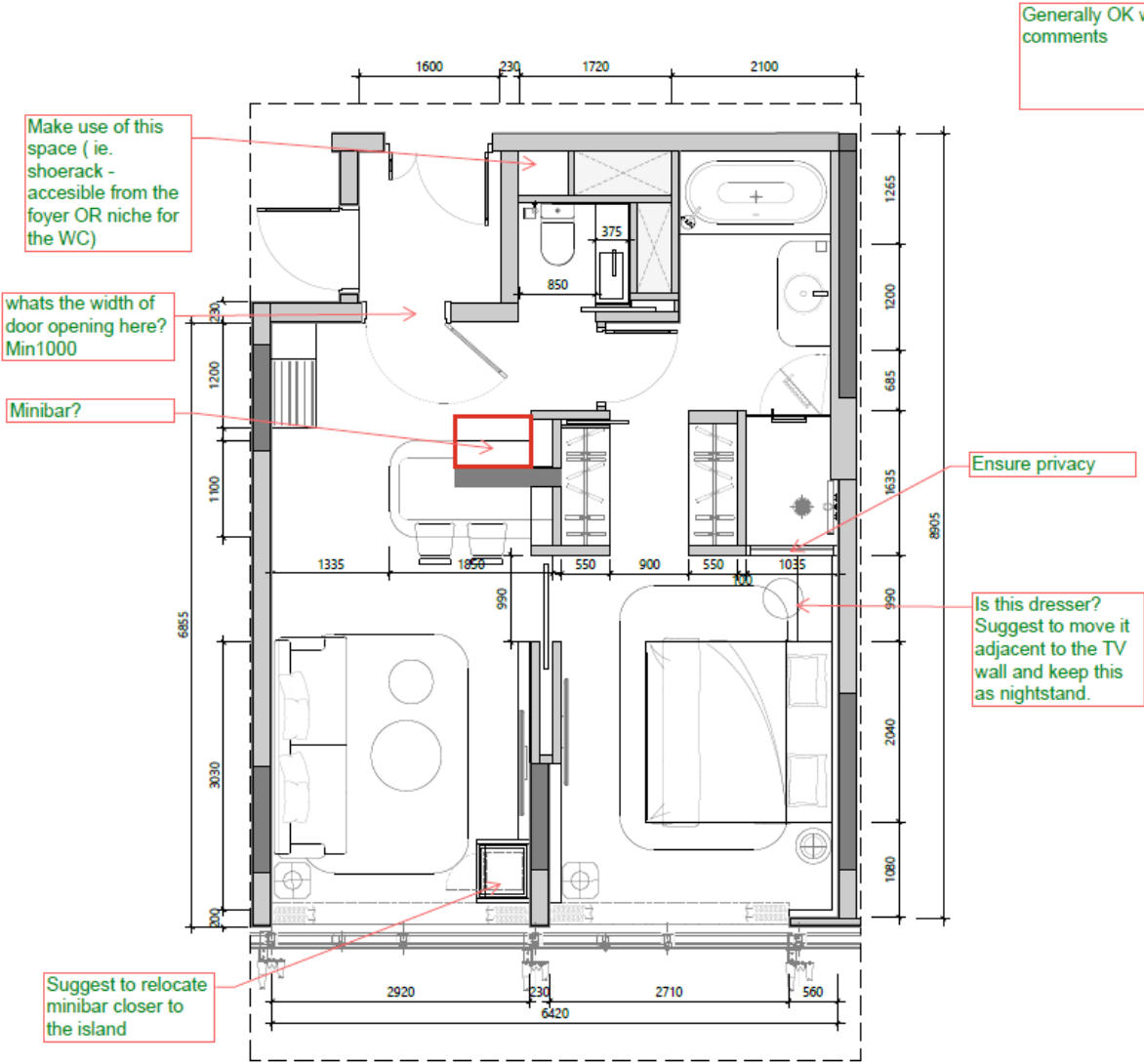
NEWBUILD DESIGN OF LAYOUT UNITS
B4S, B4A, C1



TỔNG HỢP Ý KIẾN CỦA ACCOR

SUMMARIZE ACCOR'S COMMENTS

Ngày/ Date 04/01/2025

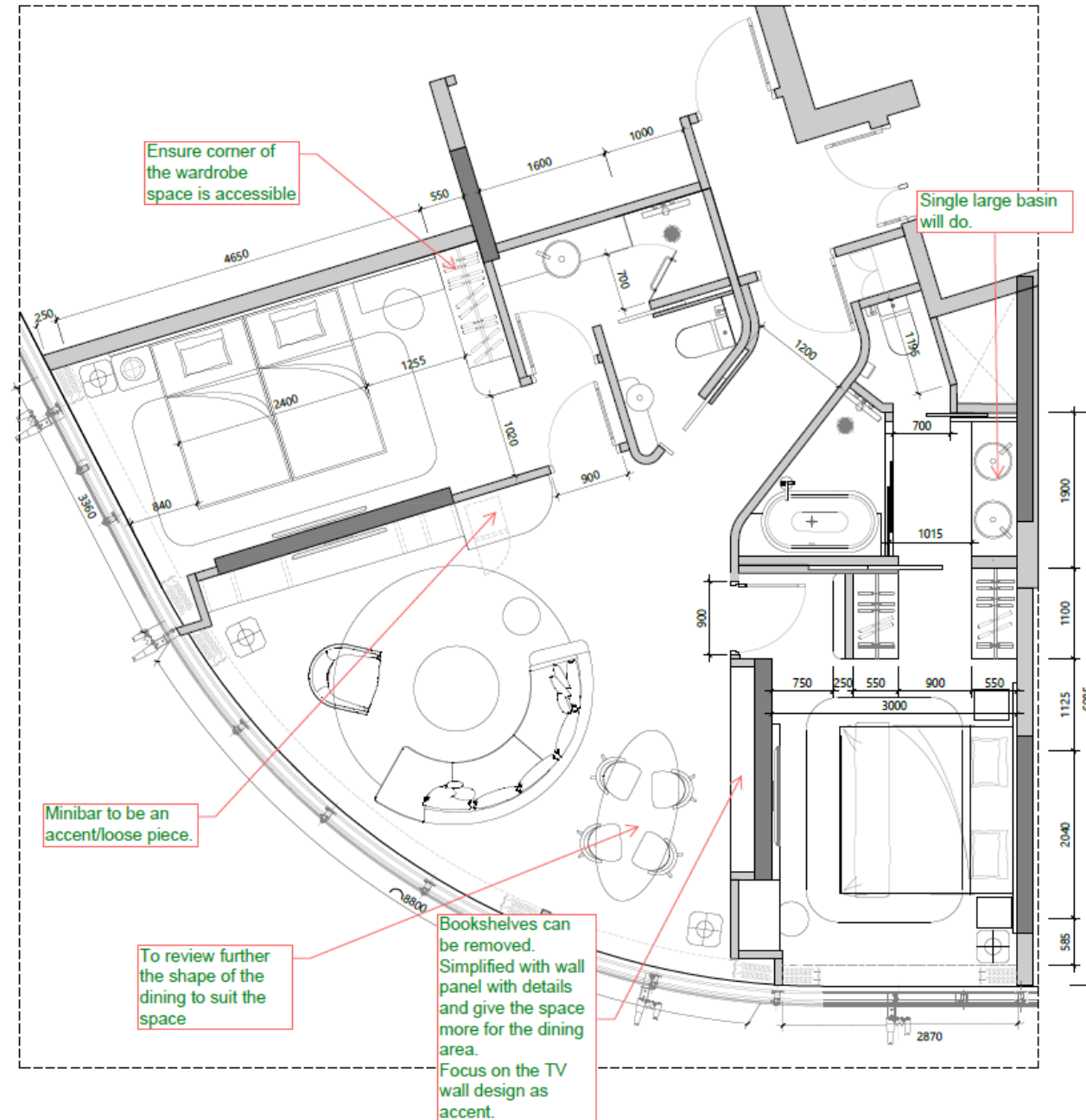


TỔNG HỢP Ý KIẾN CỦA ACCOR

SUMMARIZE ACCOR'S COMMENTS

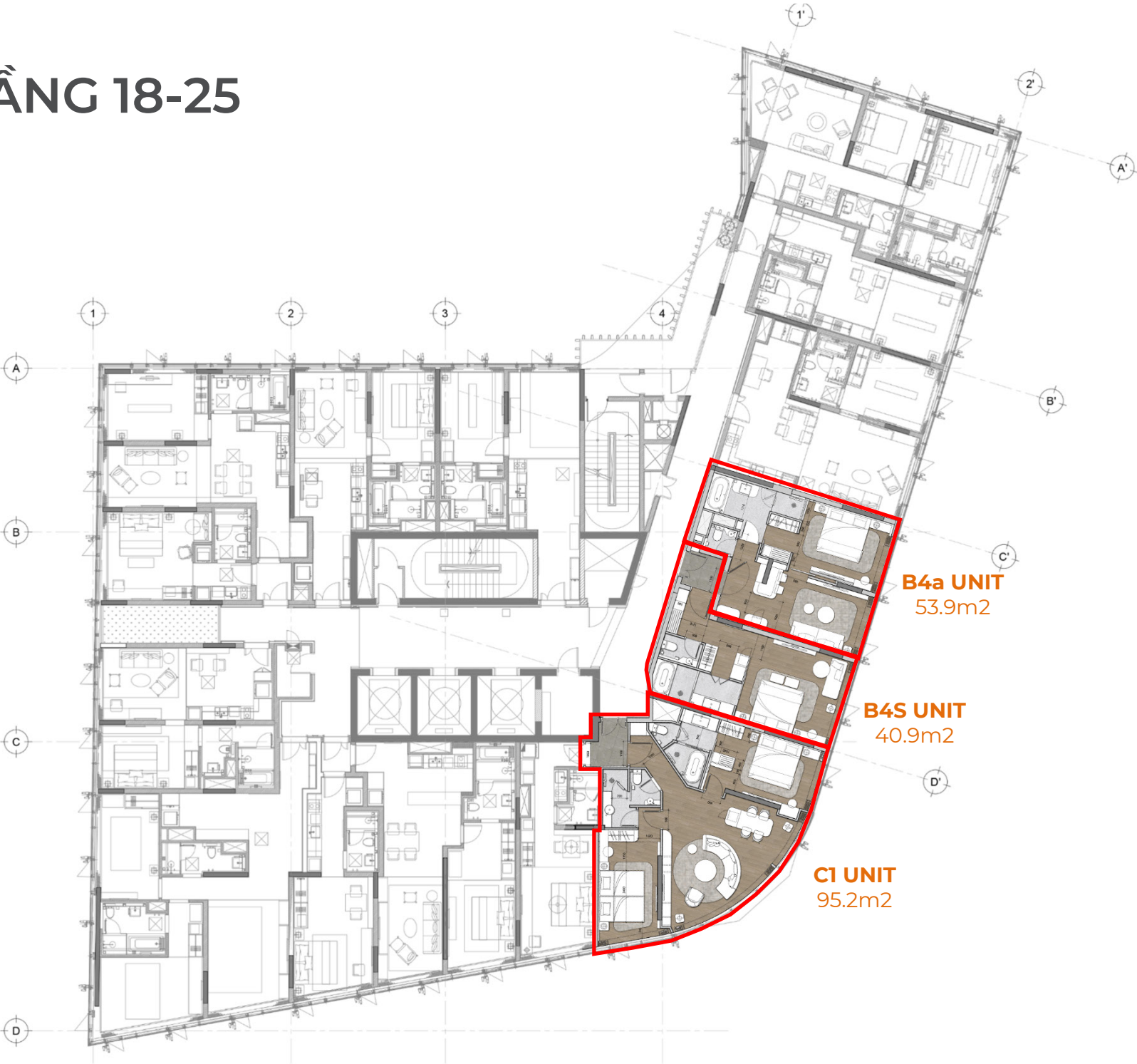
Ngày/ Date 04/01/2025

Generally OK with minor comments



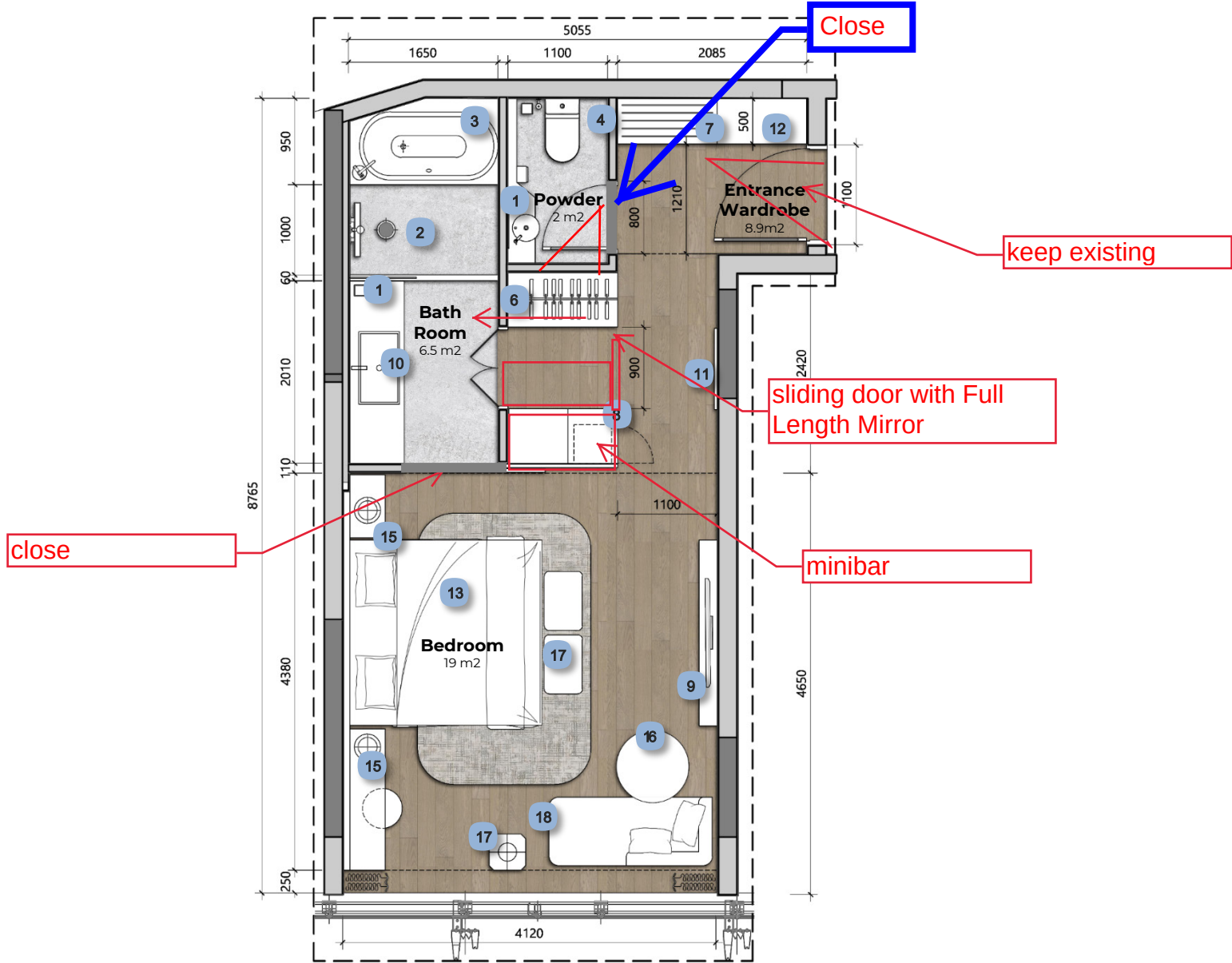
MẶT BẰNG TẦNG 18-25

LEVEL 18-25 FLOOR PLANS



MẶT BẰNG CĂN HỘ B4a-S

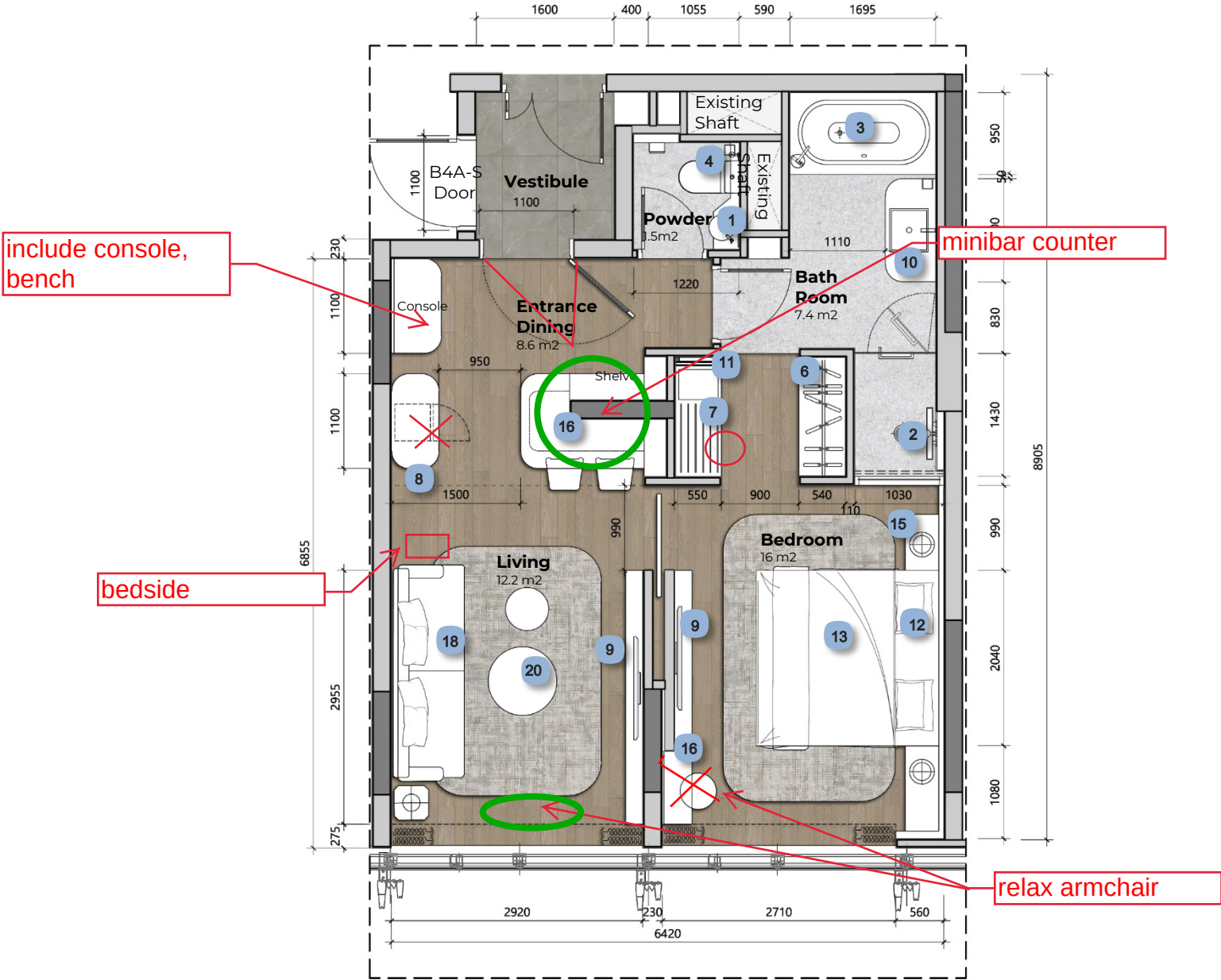
B4a-S UNIT ROOM LAYOUT: 40.9m2



STT No.	TÊN VẬT DỤNG Name	APARTMENT	
		MANDATORY	OPTIONAL
SANITARY WARE			
1	CHẬU + VÒI RỬA MẶT Lavabo + Faucet	✓	
2	TẮM ĐỨNG Shower	✓	
3	BỒN TẮM Bathtub	✓	
4	BỒN CẦU Toilet	✓	
FITOUT FURNITURE			
6	TỦ QUẦN ÁO Wardrobe	✓	
7	KỆ HÀNH LÝ Luggage rack	✓	
8	MINIBAR Minibar	✓	
9	VÁCH TV TV Panel	✓	
10	BÀN LAVABO + GƯƠNG Lavatory counter + mirror	✓	
11	GƯƠNG TOÀN THÂN Full-length Mirror	✓	
12	KỆ GIÀY Shoe Closet	✓	
LOOSE FURNITURE			
13	GIƯỜNG KING King bed	✓	
15	BÀN ĐẦU GIƯỜNG Bedside table	✓	
16	BÀN ĂN/BÀN LÀM VIỆC Dining/Working table	✓	
17	GHẾ CHÂN GIƯỜNG Foot bench	✓	
18	SOFA Sofa	✓	
19	GHẾ BÀNH Armchair		
20	BÀN TRÀ Coffee Tabler		
21	BÀN + GHẾ LÀM VIỆC Working Table + Chair	✓	

MẶT BẰNG CĂN HỘ B4a

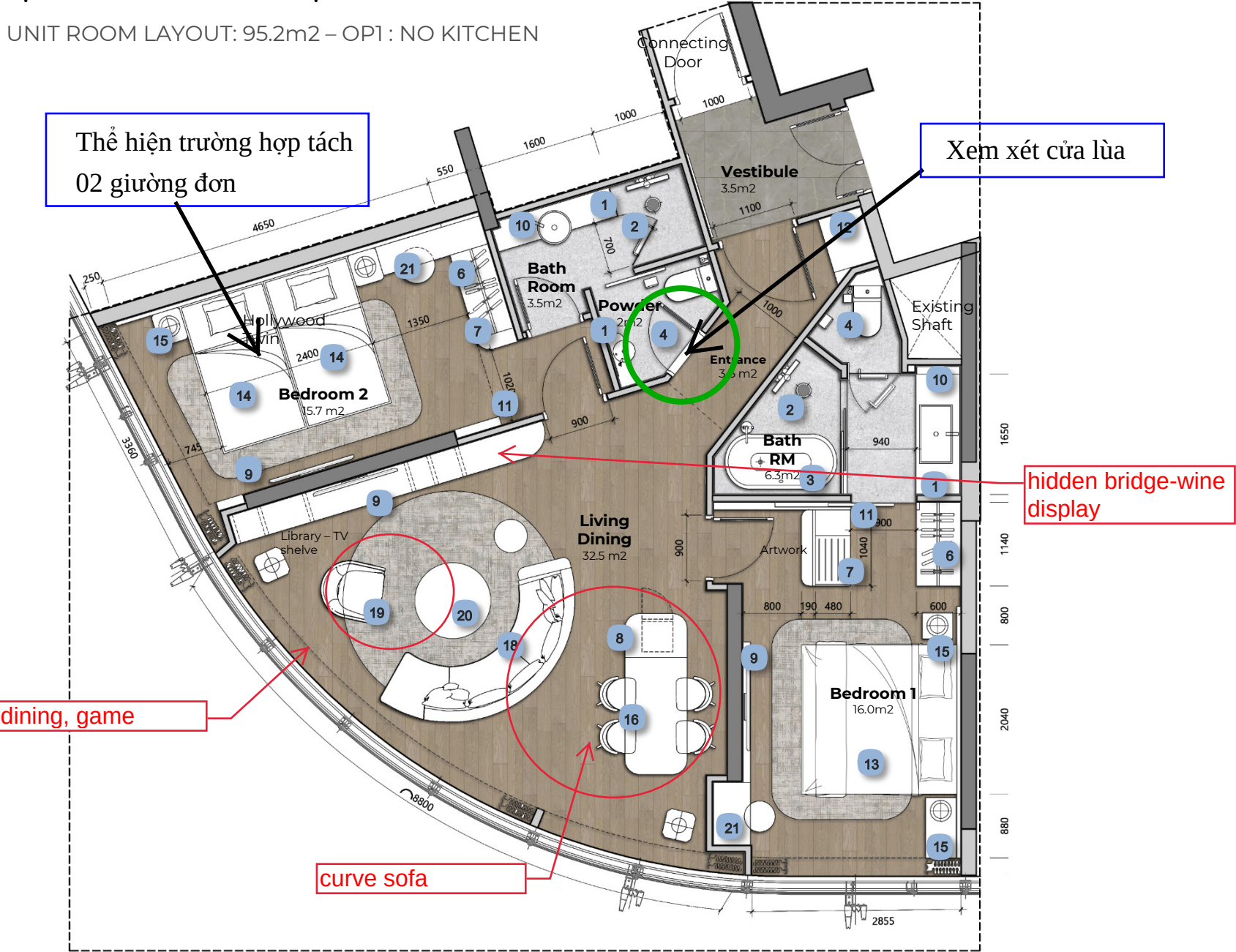
B4a UNIT ROOM LAYOUT: 53.9 m2



STT No.	TÊN VẬT DỤNG Name	APARTMENT	
		MANDATORY	OPTIONAL
SANITARY WARE			
1	CHẬU + VÒI RỬA MẶT Lavabo + Faucet	✓	
2	TẮM ĐỨNG Shower	✓	
3	BỒN TẮM Bathtub	✓	
4	BỒN CẦU Toilet	✓	
FITOUT FURNITURE			
6	TỦ QUẦN ÁO Wardrobe	✓	
7	KỆ HÀNH LÝ Luggage rack	✓	
8	MINIBAR Minibar	✓	
9	VÁCH TV TV Panel	✓	
10	BÀN LAVABO + GƯƠNG Lavatory counter + mirror	✓	
11	GƯƠNG TOÀN THÂN Full-length Mirror	✓	
12	VÁCH ĐẦU GIƯỜNG Bedhead	✓	
LOOSE FURNITURE			
13	GIƯỜNG KING King bed	✓	
15	BÀN ĐẦU GIƯỜNG Bedside table	✓	
16	BÀN ĂN/BÀN LÀM VIỆC Dining/Working table	✓	
17	GHẾ THƯ GIÃN Relaxation seat	✓	
18	SOFA Sofa	✓	
19	GHẾ BÀNH Armchair	✓	
20	BÀN TRÀ Coffee Tabler	✓	
21	BÀN + GHẾ LÀM VIỆC Working Table + Chair	✓	

MẶT BẰNG CĂN HỘ C1 – PA1: KHÔNG BẾP

C1 UNIT ROOM LAYOUT: 95.2m2 – OP1: NO KITCHEN



STT No.	TÊN VẬT DỤNG Name	APARTMENT	
		MANDATORY	OPTIONAL
SANITARY WARE			
1	CHẬU + VÒI RỬA MẶT Lavabo + Faucet	✓	
2	TẮM ĐỨNG Shower	✓	
3	BỒN TẮM Bathtub	✓	
4	BỒN CẦU Toilet	✓	
FITOUT FURNITURE			
6	TỦ QUẦN ÁO Wardrobe	✓	
7	KỆ HÀNH LÝ Luggage rack	✓	
8	MINIBAR Minibar	✓	
9	VÁCH TV TV Panel	✓	
10	BÀN LAVABO + GƯƠNG Lavatory counter + mirror	✓	
11	GƯƠNG TOÀN THÂN Full-length Mirror	✓	
12	KỆ GIÀY Shoe Closet	✓	
25	BẾP Kitchen	✓	
LOOSE FURNITURE			
13	GIƯỜNG KING King bed	✓	
14	GIƯỜNG HOLLYWOOD Hollyhood bed	✓	
15	BÀN ĐẦU GIƯỜNG Bedside table	✓	
16	BÀN ĂN Dining Table	✓	
17	GHẾ THƯ GIÃN Relaxation seat		
18	SOFA Sofa	✓	
19	GHẾ BÀNH Armchair	✓	
20	BÀN TRÀ Coffee Tabler	✓	
21	BÀN TRANG ĐIỂM Make up Table	✓	